

«СОГЛАСОВАНО»
 Директор МУП
 «Новочеркасские тепловые сети»
 Н.С. Верченко
 2026г.



«УТВЕРЖДАЮ»
 Директор МБОУ СОШ № 5
 им. Г.А. Сорокина
 Е.С. Антонова
 2026г.



План

подготовки МБОУ СОШ № 5 им. Г.А. Сорокина

к отопительному периоду 2026-2027г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.

1. Общие сведения

№ п/п	Наименование	Описание
1.	Адрес объекта	г. Новочеркасск, ул. Атаманская, 41/2
2.	Муниципальное образование	город Новочеркасск
3.	Назначение объекта	Административный, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 5 им. Г.А. Сорокина
4.	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Новочеркасские тепловые сети»
5.	Год постройки	1890, 1982
6.	Материал стен	Кирпич
7.	Общая площадь объекта	4613
8.	Наличие циркуляции ГВС	Нет
9.	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	Есть
10.	Материал трубопроводов	Сталь, полимер

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024г.г.	183
	2024-2025г.г.	182
	2025-2026г.г.	182
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода С ⁰	
	2023-2024г.г.	6,4
	2024-2025г.г.	7,1
	2025-2026г.г.	6,8
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал	
	2023-2024г.г.	450
	2024-2025г.г.	457
	2025-2026г.г.	454,8
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2023-2024г.г.	Нет
	2024-2025г.г.	Нет
	2025-2026г.г.	Нет
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2023-2024г.г.	Нет
	2024-2025г.г.	Нет
	2025-2026г.г.	Нет

6.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024г.г.	Нет
	2024-2025г.г.	Нет
	2025-2026г.г.	Нет
7.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2023-2024г.г.	Нет
	2024-2025г.г.	Нет
	2025-2026г.г.	Нет
8.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024г.г.	Нет
	2024-2025г.г.	Нет
	2025-2026г.г.	Нет
9.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения количества/параметров услуги	
	2023-2024г.г.	0
	2024-2025г.г.	0
	2025-2026г.г.	0

3. Организация и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Ревизия запорной и запорно-регулирующей арматуры (ИПП, стояки, воздухооборники)	с 15.04.2026г. по 31.05.2026г.
2	Прочистка в тепловом пункте грязевиков и фильтров грубой очистки	с 15.04.2026г. по 31.05.2026г.
3	Устранение выявленных в прошедший отопительный период нарушений	с 15.04.2026г. по 15.05.2026г.
4	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	с 15.04.2026г. по 31.05.2026г.
5	Восстановление нарушений участков теплоизоляции	с 15.04.2026г. по 31.08.2026г.
6	Нанесение условных обозначений в ИТП	с 15.04.2026г. по 15.05.2026г.
7	Поверка контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры)	с 15.04.2026г. по 31.05.2026г.
8	Поверка УУТЭ (при необходимости в наличии)	В наличии июль 2027
9	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	с 15.04.2026г. по 31.05.2026г.
10	Испытание оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	с 15.04.2026г. по 31.05.2026г.
11	Ревизия, промывка и испытание на прочность и плотность теплообменников ГВС (при наличии)	с 15.04.2026г. по 31.05.2026г.
12	Подготовка документов, подтверждающих выполнение работ	с 15.04.2026г. по 31.05.2026г.
13	Получение актов допуска на УУТЭ	с 01.06.2026г. по 31.08.2026г.
14	Составление актов сверки расчетов с теплоснабжающей организацией	с 15.04.2026г. по 31.05.2026г.
15	Обеспечение освещения помещений подвалов	с 15.04.2026г. по 31.08.2026г.
16	Обеспечение помещений с ИТП дверьми	с 15.04.2026г. по 31.08.2026г.

17	Утепление оконных и дверных проемов в подвале и на чердаке	с 15.04.2026г. по 31.08.2026г.
18	Обеспечение проведения обучения. Проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок	с 15.08.2026г. по 31.08.2026г.

Составил

Заместитель директора по АХР



В.Е. Белянин